

UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA

(Comuni di Romeno, Cavareno, Ronzone)

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 36/2024
della Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia

OGGETTO: Proroga dell'affidamento del servizio di pulizia dei locali degli edifici comunale fino al 31.12.2024.

L'anno duemilaventiquattro addì nove del mese di maggio alle ore 08:40 a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, nella sede del Comune di Cavareno si è convocata la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia. (con le modalità della videoconferenza)

Presenti i signori:

		ASSENTE	
		Giust.	Ing.
FATTOR Luca	Sindaco di Romeno – Presidente		
BATTISTI Marco	Sindaco di Ronzone		
ZINI Luca	Sindaco di Cavareno		

Assiste il Segretario dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia dott. Carlo Gius
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,
il signor Fattor Luca nella sua qualità di Presidente dell'Unione, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia n. 36 dd. 09.05.2024

OGGETTO: Proroga dell'affidamento del servizio di pulizia dei locali degli edifici comunale fino al 31.12.2024.

LA GIUNTA DELL'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA

Premesso che l'incarico del servizio di pulizia degli uffici comunali di proprietà precedentemente attribuito risulta in scadenza.

Dato atto che con Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia n. 27 dd. 04.05.2022 si stabiliva:

1. di approvare il capitolato speciale d'appalto a ridotto impatto ambientale e conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (DM 24/05/2012) per l'attuazione di inserimenti lavorativi di persone svantaggiate, ai sensi della Legge 381/1991 e della L.P. 23/90 e ss.mm. e il DUVRI per l'affidamento del servizio pulizie edifici comunali relativo al periodo 01.06.2022 al 31.05.2024 allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di stabilire che il contraente che effettuerà il servizio verrà individuato a mezzo di trattativa privata, ai sensi dell'art. 21, comma 2, lett. h) della L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm. previo espletamento di confronto concorrenziale, tra le n. 5 Cooperative sociali, esclusivamente di inserimento lavorativo di tipo B, come previsto dal comma 5 del medesimo art. 21, che hanno presentato domanda a seguito della Manifestazione di interesse pubblicata sull'Albo telematico e sul sito dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia al prot. 766 dd. 24/03/2022 entro la data di scadenza fissata per il giorno lunedì 11 aprile 2022, tramite ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPAT provinciale), con aggiudicazione in base all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi della normativa vigente in materia;

Dato atto che con Determinazione n. 27 di data 23/05/2022 del Servizio Tecnico si stabiliva:

1. Di prendere atto del verbale della gara telematica n. 108396, allegato alla presente quale parte sostanziale e integrante, dal quale è risultata aggiudicataria del confronto concorrenziale, esperito ai sensi dell'articolo 21 comma 5 bis della L.P. n. 23/90, per l'affidamento del "servizio di pulizia dei locali negli edifici pubblici a partire dal 01/06/2022 fino al 31/05/2024" facenti parte dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, la cooperativa sociale di "tipo" B ANTROPOS s.c.s. con sede legale in Mezzocorona (TN) - Via Rotaliana, 69, salvo verifica dei requisiti.
2. Di impegnare la cifra pari ad €. 127.743,12.=I.V.A. esclusa + €. 1.535,00.=I.V.A. esclusa quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, complessivi €. 129.278,12.=I.V.A. esclusa, derivante da uno sconto praticato pari a 1,330% - complessivi €. 157.719,31.=I.V.A. inclusa a favore della cooperativa sociale di "tipo" B ANTROPOS s.c.s. con sede legale in Mezzocorona (TN) - Via Rotaliana, 69, salvo verifica dei requisiti e alle condizioni di cui alla Lettera di invito e relativi allegati della R.D.O. medesima, all'Offerta tecnica ed economica dell'aggiudicatario presentata in sede di gara.

Vista la convenzione REP. Atti Privati N. 78/2022 avente ad oggetto "Contratto di appalto del Servizio Pulizia negli edifici pubblici per il periodo 01/06/2022 fino al 31/05/2024" che prevede all'art. 2 che "L'amministrazione si riserva la facoltà di prorogare la durata del servizio, oltre i termini contrattuali previsti, per un periodo di 90 giorni, e comunque fino all'espletamento delle operazioni di eventuale nuova gara, ferme restando le condizioni stabilite in sede di aggiudicazione.

Il committente si riserva la facoltà di rinnovare il contratto qualora sussistano ragioni di convenienza economica e di pubblico interesse, per un ulteriore anno, previo accordo fra le parti a cui giungere almeno tre mesi prima della scadenza naturale".

Preso atto che non vi sono i tempi necessari per espletare una nuova gara e che con nota dd. 11.04.2024 acquisita al prot. Ucaa. N. 718 di pari data il comune di Ronzone comunicava il recesso

dall'Unione dei comuni dell'Alta Anaunia a far data dal 01.01.2025 e che si rende pertanto necessario sviluppare nuove previsioni e programmi in vista dell'uscita di un comune dall'Unione a far data dal prossimo anno.

Dato atto che la società Antropos con sede in Mezzocorona (Tn) con nota dd. 17.04.2024, acquisita al prot. Ucaa n. 940 dd. 09.05.2024 ha comunicato la disponibilità a proseguire il servizio (convenzione n. 78/2022) fino al 31.12.2024 alle condizioni economiche in essere, ritenute vantaggiose dall'amministrazione comunale.

Ritenuto pertanto di prorogare il servizio di pulizia dei locali degli edifici comunale fino al 31.12.2024 con la cooperativa sociale di "tipo" B ANTROPOS s.c.s. con sede legale in Mezzocorona (TN).

Visto il capitolato speciale, relativo allegato con planimetrie e superfici ed il DUVRI, allo scopo predisposti e considerati gli stessi meritevoli di approvazione con riferimento alle necessità dell'Amministrazione.

Vista la Legge 08.11.1991 n. 381 "Disciplina delle Cooperative sociali", che all'art.5, comma 1, dispone le modalità di affidamento alle cooperative, dei servizi di cui all'art.1, comma 1, lettera b) della legge medesima, tra i quali rientra il servizio oggetto del presente atto;

Ricordato che in data novembre 2013 - Raccolta atti privati n. 143 del Comune di Romeno - è stata costituita a far data dal 19 novembre 2013 dai Comuni di Cavareno, Malosco, Romeno, Ronzone, Sarnonico, l'Unione dei Comuni sotto la denominazione "UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA".

Vista la deliberazione N. 13 del 30.07.2019 con la quale il Consiglio dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha approvato la nuova convenzione per trasferimento di competenze dai Comuni di Cavareno, Romeno e Ronzone all'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia e aggiornamenti a seguito recesso Comuni di Sarnonico e Malosco.

Vista la conseguente nuova convenzione rep. Atti privati n. 47/2019 sottoscritta dai Sindaci dei Comuni di Cavareno, Romeno e Ronzone.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione:

-il parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa reso dal Segretario Comunale;
-il parere in ordine alla regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario;
entrambi espressi ai sensi dell'articolo 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale di data 03 maggio 2018, n. 2.
Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale di data 03 maggio 2018, n. 2.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" in vigore dal 01/04/2023, efficace a far data dal 01 luglio 2023;

Visto altresì l'art. 120 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 in base al quale 1. Fermo quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate:

a) se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali, che possono consistere anche in clausole di opzione; per i contratti relativi a servizi o forniture stipulati dai soggetti aggregatori restano ferme le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 511, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

Atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta dell'Unione.

Richiamata la deliberazione n. 1 dd. 21.02.2024 avente ad oggetto “Esame ed approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026” e la deliberazione n. 2 dd. 21.02.2024 avente ad oggetto “Esame ed approvazione Bilancio di Previsione Finanziario per gli esercizi 2024-2026, Nota integrativa e suoi allegati” del Consiglio dell’Unione dei Comuni dell’Alta Anaunia.

Vista la delibera della Giunta dell’Unione n. 12 dd. 29.02.2024 avente ad oggetto “Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2024-2026. Individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi.”.

Visto il decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni dell’Alta Anaunia n. 1/2024 di nomina dei responsabili dei servizi.

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi

DELIBERA

1. di stabilire, per le motivazioni sopra esposte, di prorogare il servizio di pulizia dei locali degli edifici comunale fino al 31.12.2024 con la cooperativa sociale di “tipo” B ANTROPOS s.c.s. con sede legale in Mezzocorona (TN), alle condizioni economiche in essere (convenzione n. 78/2022) ai sensi della normativa vigente in materia;
2. di stabilire che i provvedimenti gestionali conseguenti alla presente deliberazione saranno adottati dal responsabile del servizio patrimonio;
3. di dichiarare la presente deliberazione con separata votazione favorevole unanime legalmente espressa, immediatamente esecutiva, ai sensi dell’art. 183 comma 2° del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;
4. di dare evidenza, ai sensi dell’art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a. opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183 comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2
 - b. ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104;
 - c. in alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.