

UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA

(Comuni di Romeno, Cavareno e Ronzone)

Via De Campi n. 1- 38011 Cavareno (TN)

pec: info@pec.unionealtanaunia.tn.it

c.f. 92021420226

Confronto concorrenziale per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI NEGLI EDIFICI PUBBLICI anni 2022-2023-2024 a ridotto impatto ambientale e conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (DM 24/05/2012) per l'attuazione di inserimenti lavorativi di persone svantaggiate, ai sensi della Legge 381/1991 e della L.P. 23/90 e s.m.

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

1. PREMESSA

Si rende noto che l'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA intende indire un confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali degli immobili di proprietà dei comuni di Cavareno, Romeno e Ronzone, a ridotto impatto ambientale e conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (D.M. 24/05/2012), ai sensi della Legge 381/1991 e dell'articolo 21 c. 5 bis della L.P. 23/90 e s.m., mediante un sistema di negoziazione telematica da effettuarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 28 comma 2 lettera a) del vigente D.P.G.P n. 10-40/Leg del 22 maggio 1991 e dell'art. 17 della L.P. 2/2016

Il presente avviso esplorativo, per manifestazione di interesse, è finalizzato all'individuazione degli operatori economici, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, da invitare per l'attuazione del servizio in oggetto.

Il presente avviso, che ha lo scopo di favorire la partecipazione del maggior numero di imprese, consiste in un'indagine esplorativa del mercato, finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, di un elenco di operatori da invitare successivamente a presentare la propria offerta al suddetto confronto concorrenziale, in base alla vigente normativa provinciale e nazionale in materia di contratti pubblici.

L'Amministrazione procedente si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La manifestazione di interesse richiesta a seguito del presente avviso ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione, in modo non vincolante per quest'ultima, la disponibilità ad essere selezionati come operatori economici ai quali inviare la lettera di invito al confronto concorrenziale.

Alla presente indagine di mercato non consegue la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi. La partecipazione a tale indagine non determina in capo all'operatore economico alcun diritto ad indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti, o altra pretesa di qualsivoglia natura.

2. STAZIONE APPALTANTE

UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA (Comuni di Romeno, Cavareno e Ronzone)

Via De Campi n. 1- 38011 Cavareno (TN)

pec: info@pec.unionealtanaunia.tn.it

3. OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

L'affidamento del servizio ha per oggetto la pulizia dei seguenti immobili di proprietà comunale:

- Sede municipio Romeno, p.ed. 138 C.C. Romeno;
- Municipio di Cavareno, p.ed. 61 C.C. Cavareno;
- Municipio di Ronzone, p.ed. 308 C.C. Ronzone I;
- Scuola elementare di Romeno, p.ed. 376 C.C. Romeno,
- Scuola elementare di Cavareno, p.ed. 214 C.C. Cavareno;
- Ambulatorio di Cavareno, p.ed. 505 C.C. Cavareno;
- Ex Municipio Romeno, p.ed. 178 C.C. Romeno.

L'importo presunto per l'espletamento del servizio è di €. 131.000,00.= + IVA 22% comprensivi di €. 1.535,00.= per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Possono essere previste variazioni nell'importo a base d'asta a seguito dell'approvazione del bilancio l'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA.

L'affidamento avrà durata a partire dal 01/06/2022 fino al termine del 31/05/2024.

La categoria merceologica di riferimento è Servizi di pulizie - Cpv 90910000-9.

3. REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione al Registro delle Imprese o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento, per attività adeguata a quella oggetto del l'appalto, (qualora non sia tenuta all'iscrizione dovrà specificare i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittima il concorrente all'esecuzione della prestazione in appalto).
- b) iscrizione nell'elenco delle Cooperative sociali di tipo B come indicate dalla Legge 8 novembre 1991, n° 381;
- c) iscrizione alla data di presentazione dell'istanza, alla categoria merceologica della piattaforma "Mercurio" (<https://www.acquistionline.provincia.tn.it>), Servizi di pulizie - Cpv 90910000-9

I candidati, alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura, non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dagli appalti stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

4. TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al presente avviso, scaricabile dal sito web dell'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA <https://www.unionealtanaunia.tn.it/>, compilando **l'istanza di cui all'allegato A, in carta resa legale e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante della ditta.**

Le istanze dovranno essere inviate, a pena di esclusione dalla procedura, via posta elettronica certificata all'indirizzo info@pec.unionealtanaunia.tn.it entro il giorno

lunedì 11 aprile 2022 ore 12:00

Le candidature prive di firma digitale così come quelle inviate successivamente rispetto alla data e ora sopra indicate, non saranno tenute in considerazione.

Resta fermo che il recapito dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente.

5. SCELTA DEGLI OPERATORI DA INVITARE

Scaduti i termini per la presentazione della manifestazione di interesse la Stazione appaltante provvederà alla verifica della completezza della documentazione e del possesso dei requisiti richiesti, eventualmente chiedendone l'integrazione a mezzo pec, assegnando a tal fine un termine perentorio non superiore a 5 giorni naturali e consecutivi.

Effettuata tale verifica, la Stazione Appaltante **procederà all'invio delle lettere d'invito ai candidati che hanno presentato idonea domanda nei termini stabiliti, con le seguenti modalità:**

- o nel caso in cui le domande fossero inferiori a 3 l'Amministrazione integrerà discrezionalmente l'elenco dei partecipanti con ulteriori soggetti in possesso dei requisiti fino al raggiungimento di n° 3 partecipanti alla procedura di gara
- o nel caso in cui le domande fossero pari o più di tre, saranno invitati tutti i soggetti richiedenti;

Questo Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, così come di non dare seguito all'indizione della successiva procedura ad invito, **senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

6. TUTELA DELLA PRIVACY

La informiamo che i Suoi dati, siano essi personali, di categorie particolari o giudiziari, sono trattati nel rispetto delle disposizioni di tutela contenute nel [General Data Protection Regulation 2016/679](#) e delle disposizioni compatibili del "Codice in materia di protezione dei dati personali" approvato con D.lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm., sia sotto il profilo procedimentale che della custodia atta a garantirne la riservatezza.

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Sono utilizzati strumenti sia manuali che informatici e telematici, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità, e misure organizzative anche fisiche che garantiscono liceità, correttezza, e trasparenza dei trattamenti, ed esattezza, integrità, riservatezza e minimizzazione dei dati trattati.

Titolare del trattamento dei dati personali è l'Unione Alta Anaunia, nella persona del Presidente pro tempore.

Il Responsabile della protezione dei dati personali (RPD) è il Consorzio dei Comuni trentini.

Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico come da adempimenti derivanti dalla Legge sulla comunicazione pubblica, alla Legge sull'accessibilità e al Codice dell'Amministrazione Digitale.

I dati personali forniti dagli utenti possono essere trattati per:

1. finalità istituzionali, per tutte quelle materie e, quindi, per tutti quei procedimenti disciplinati specificatamente da apposite norme e/o regolamenti comunali
2. scelte strategiche dell'Ente sempre coerenti con l'interesse pubblico (invio di materiale informativo, accesso ai servizi, ecc.).

In relazione alle finalità descritte, i dati verranno trattati tramite strumenti cartacei, informatici e telematici dal titolare e/o dagli incaricati del trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e comunque mediante strumenti idonei a garantire la loro sicurezza e riservatezza.

I dati che confluiscono nelle anagrafiche dei sistemi informatici di gestione documentale e di gestione della contabilità possono essere riutilizzati in nuove attività di trattamento coerenti con i fini istituzionali.

I diritti dell'interessato sono descritti negli artt. 15, 16, 17, 18, 20, 21 del GDPR 2016/679:

- diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di un trattamento di dati personali che lo riguardano, l'accesso agli stessi, le relative informazioni elencate nell'art. 15;
- diritto di ottenere la rettifica dei dati senza ingiustificato ritardo, inclusa l'integrazione dei dati;
- diritto di ottenere la cancellazione dei dati, alle condizioni di cui all'art. 17;
- diritto di ottenere la limitazione del trattamento e la comunicazione di eventuale revoca della stessa, sussistendone i presupposti descritti all'art. 18 del GDPR;
- diritto alla portabilità dei dati, alle condizioni di cui all'art. 20;
- diritto di opporsi al trattamento dei dati personali alle condizioni di cui all'art. 21.

L'interessato può proporre al Garante per la protezione dei dati personali un reclamo ai sensi dell'art. 142 del D.lgs 30.03.2003, n. 196 e ss.mm.

7. INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato fino al termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse all'Albo istituzionale e sul sito web dell'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA.

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Patrimonio geom. Marco Magnani.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PATRIMONIO

f.to Marco geom. Magnani*

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.