

Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia n. 94 dd. 30.05.2016

OGGETTO: Progetto di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia. Approvazione contabilità finale lavori. Aggiornamento quadro economico dell'opera.

LA GIUNTA DELL'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA

Premesso che:

Con atto di data 18 novembre 2013 - Raccolta atti privati n. 134 del Comune di Romeno - è stata costituita a far data dal 19 novembre 2013 dai Comuni di Cavareno, Malosco, Romeno, Ronzone, Sarnonico, l'Unione dei Comuni sotto la denominazione "UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA";

Preso atto che i Consigli Comunali hanno stabilito di trasferire le competenze all'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, rispettivamente:

- Romeno: deliberazione n. 25 di data 12 giugno 2014;
- Cavareno: deliberazione n. 13 di data 11 giugno 2014;
- Sarnonico: deliberazione n. 19 di data 13 giugno 2014;
- Malosco: deliberazione n. 10 di data 12 giugno 2014;
- Ronzone: deliberazione n. 11 di data 12 giugno 2014;

Con deliberazione n. 1 del 16.06.2014 il Consiglio dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha recepito a far data dal 1° luglio 2014, ai sensi dell'art. 21 dello Statuto dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, il trasferimento delle competenze da parte dei Comuni di Romeno, Cavareno, Sarnonico, Ronzone e Malosco ed approvata la relativa convenzione;

Con deliberazione n. 2 del 30.06.2014 il Consiglio dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la Relazione previsionale e programmatica e Bilancio pluriennale 2014 – 2016;

Con deliberazione n. 42 del 17.10.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia:

- ha approvato, in linea tecnica, il progetto di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, come da elaborati progettuali a firma ing. Franco Ossanna dell'Ufficio Tecnico Comunale di Cavareno, di cui al seguente quadro economico:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	Euro
A1	Opere da imprenditore edile	65.991,76
A2	Opere sa serramentista	16.483,49
A3	Opere da elettricista	14.403,27
A4	Opere da idraulico	3.462,00
A4	Allestimento infrastrutture e dati	14.000,00
B	SICUREZZA	1.000,00
A+B	TOTALE LAVORI	66.991,76
C	SOMME A DISPOSIZIONE	
C1	Acquisto Arredi (I.V.A. compresa)	53.866,66
C2	Acquisto attrezzature (I.V.A. compresa)	16.133,34
C3	Adeguamento impianto di illuminazione (I.V.A. compresa)	13.356,56
C4	Centralina telefonica (I.V.A. compresa)	5.863,32
C5	Imprevisti (8% di A+B)	5.359,34
C6	IVA 22% su A+B+C2+C3+C4	14.738,19
C7	Spese tecniche U.T.C. (progettazione, direzione lavori e contabilità)	1.998,22
C8	Spese tecniche U.T.C. (sicurezza)	1.692,62
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	113.008,25
	TOTALE GENERALE	180.000,00

- è stato conferito l'incarico per la direzione lavori e contabilità all'ing. Franco Ossanna dell'Ufficio Tecnico Comunale di Cavareno;
- è stato conferito l'incarico per coordinamento della sicurezza al geom. Claudio Maccacaro dell'Ufficio Tecnico Comunale di Sarnonico;

- ha dato atto che la spesa troverà imputazione al cap. 2000 – intervento 2010201 per Euro 110.000,00 ed al cap. 2100 - intervento 2010205 per Euro 70.000,00, del bilancio di previsione 2014, che presentano adeguata disponibilità;
- in relazione alla tipologia ed entità delle lavorazioni e forniture, di natura diversa, è stato ritenuto opportuno e maggiormente conveniente procedere separatamente all'affido dei lavori, con tempistica diversa secondo le necessità; inoltre, per maggiore snellezza e coordinamento, di scegliere il contraente mediante trattativa privata, atteso che il valore contrattuale rientra nella disposizione dettata all'art. 52, comma 9, della legge 10 settembre 1993 n. 26 e successive modifiche ed integrazioni, nonché del Regolamento di esecuzione della stessa essendo l'importo contrattuale inferiore a Euro 50.000,00 (I.V.A. esclusa), con il soggetto o la ditta ritenuti idonei;

Con deliberazione n. 43 del 17.10.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha affidato i lavori di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno – p.ed. 61 – per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, **opere da imprenditore edile**, all'impresa edile Corazza Paolo con sede in Romeno, via Marconi n. 48, P.IVA 01904490222, disponibile ad eseguire i lavori all'importo di Euro 14.340,64 (esclusi Euro 350,00 quali oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22% - CIG ZE3116B80C;

Con deliberazione n. 50 del 07.11.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha affidato i lavori di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno – p.ed. 61 – per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, **opere da elettricista**, all'impresa Elettroenergy S.n.c. di Endrici Michele e C., con sede in Don, via Carraia n. 19, P.IVA 02099420222, disponibile ad eseguire i lavori all'importo netto di Euro 13.529,45 (esclusi Euro 200,00 quali oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22% - CIG Z2011BDB3E;

Con deliberazione n. 51 del 07.11.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha affidato i lavori di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno – p.ed. 61 – per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, **opere da idraulico**, alla ditta Termoidraulica F.lli Zini S.n.c. con sede in Cavareno (TN), P.IVA 00235840220, disponibile ad eseguire i lavori all'importo netto di Euro 3.443,00 (esclusi Euro 200,00 quali oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22% - CIG ZEE11BE7A0;

I lavori sono stati consegnati:

- i lavori “**opere da imprenditore edile**” in data 19.11.2014 come da verbale di pari data;
- i lavori “**opere da elettricista**” in data 19.11.2014 come da verbale di pari data;
- i lavori “**opere da idraulico**” in data 19.11.2014 come da verbale di pari data;

Dato atto che durante la fase esecutiva è stata riscontrata la possibilità di ottenere uno spazio di servizio utilizzabile in modo agevole da persone con ridotta capacità motoria nei nuovi bagni in fase di realizzazione, il tutto come rappresentato nella perizia di variante n. 1 a firma dell'ing. Franco Ossanna;

Con deliberazione n. 36 del 26.03.2015 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha approvato la perizia di variante n. 1 e aggiornato il quadro economico dell'opera di “*Adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia*” come predisposti dall'ing. Franco Ossanna dell'Ufficio Tecnico Comunale di Cavareno dell'importo complessivo di Euro 180.000,00 (ovvero nel limite degli importi del progetto approvato con la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni n. 42 del 17.10.2014) di cui Euro 66.085,15.- per lavori ed Euro 113.914,85 per somme a disposizione e ripartite come di seguito indicato:

			PROGETTO ESECUTIVO	Sicurezza	APPALTO	VARIANTE n. 1
A	LAVORI A BASE D'ASTA		€ 65 991,76		€ 62 955,19	€ 65 085,15
A1	Opere da imprenditore edile e manutenzione		€ 16 483,49	€ 350,00	€ 14 340,63	€ 14 340,63
A2	Opere da serramentista		€ 17 642,10	€ 150,00	€ 17 642,10	€ 15 834,38
A3	Opera da elettricista (compl. Rete, UPS, ecc.)		€ 14 403,27	€ 200,00	€ 13 529,45	€ 13 529,45
A4	Opere da idraulico		€ 3 462,90	€ 200,00	€ 3 443,00	€ 4 100,00
A4	Allestimento infrastrutture dati		€ 14 000,00	€ 100,00	€ 14 000,00	€ 13 745,90

A5	Opere da falegname					€ 3 534,78
B	SICUREZZA		€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 1 000,00
A) + B)	TOTALE LAVORI		€ 66 991,76		€ 63 955,19	€ 66 085,15
C	SOMME A DISPOSIZIONE					
C1	Acquisto arredi (I.V.A. 22% compresa)		€ 53 866,66		€ 53 866,66	€ 53 647,95
C2	Acquisto attrezzature (I.V.A. 22% compresa)		€ 16 133,34		€ 16 133,34	€ 16 352,05
C3	Adeguamento impianto di illuminazione (I.V.A. 22% compresa)		€ 13 356,56		€ 13 356,56	€ 6 209,91
C4	Centralino telefonico (VOIP) (I.V.A. 22% compresa)		€ 5 863,32		€ 5 863,32	€ 5 053,36
C5	Imprevisti su A) + B) (I.V.A. compresa)	8%	€ 5 359,34		€ 5 359,34	€ 1 046,91
C6	I.V.A. su A) + B)	22%	€ 14 738,19		€ 14 070,14	€ 14 538,73
C7	Spese tecniche U.T.C. (progettazione, D.L., contabilità)	1,5%	€ 1 998,22		€ 1 998,22	€ 1 998,22
C8	Spese tecniche U.T.C. (sicurezza) - 15% tariffa minima		€ 1 692,62		€ 1 692,62	€ 1 692,62
C9	Recupero ribasso d'asta		-		€ 3 704,62	-
C10	Acquisti in diretta amministrazione (I.V.A. compresa)					€ 10 375,10
C11	Pulizie straordinarie					€ 3 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 113 008,25		€ 116 044,82	€ 113 914,85
	TOTALE		€ 180 000,00		€ 180 000,00	€ 180 000,00

Con deliberazione n. 37 del 26.03.2015 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha affidato i lavori di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno – p.ed. 61 – per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, **allestimento rete dati** e acquisto attrezzature, alla ditta Dimensione Computer di Larcher Stefano con sede in Cavareno (TN), P.IVA 01532780226, disponibile ad eseguire i lavori all'importo rispettivamente di cui Euro 13.745,90 (esclusi Euro 100,00 quali oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22% per lavori ed Euro 3.738,00 (oltre I.V.A. 22%) per acquisto attrezzature - CIG Z8F13F0C4B;

Con deliberazione n. 38 del 26.03.2015 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha affidato i lavori di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno – p.ed. 61 – per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, **opere da falegname e opere da serramentista**, alla ditta Gius Stefano con sede in Malosco (TN) – P.IVA 01520560226, disponibile ad eseguire i lavori all'importo rispettivamente di Euro 3.534,78 oltre I.V.A. 22% per opere da falegname ed Euro 2.460,00 oltre I.V.A. 22% per opere da serramentista - CIG Z2F13F0CE4;

Con deliberazione n. 39 del 26.03.2015 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha affidato i lavori di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno – p.ed. 61 – per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, **opere da serramentista**, alla ditta Valentini Serramenti S.r.l. con sede in Tuenno (TN), P.IVA 02230200228, l'incarico per la fornitura e posa di porte n. 2 porte interne in abete massiccio per i bagni a piano terra e n. 1 porta in abete massiccio con vetro satinato per il bagno a piano primo all'importo di Euro 1.557,03 oltre I.V.A. 22% - CIG Z4813F0DBF;

Con deliberazione n. 40 del 26.03.2015 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha affidato i lavori di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno – p.ed. 61 – per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, **opere da serramentista**, alla ditta Macos S.r.l. con sede in Mezzolombardo (TN), P.IVA 01489580223, l'incarico per la fornitura di una porta scorrevole “fuori muro” in alluminio color bianco completa di automatismo all'importo di Euro 3.930,00 oltre I.V.A. 22% - CIG ZEA13F0E45;

Con deliberazione n. 41 del 26.03.2015 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha affidato i lavori di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno – p.ed. 61 – per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, **opere da serramentista**, alla ditta Walter Erich & Co S.n.c. con sede a Egna (BZ), P.IVA 01361390212, l'incarico per la fornitura di e la posa di un serramento esterno in acciaio corten con rivestimento interno in legno di abete verniciato all'importo di Euro 7.887,35 oltre I.V.A. 22% - CIG Z1F13F0E76;

In data 27.03.2015 è stato firmato lo schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 1 (per n. 10 Nuovi Prezzi) che evidenzia un incremento dei lavori "**opere da idraulico**" ad Euro 4.100,00 (esclusi Euro 200,00 quali oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22%;

Dato atto che i lavori sono conclusi:

- i lavori "**opere da imprenditore edile**" in data 20.03.2015 e quindi, tenuto conto dei periodi di sospensione lavori, in tempo utile come risulta dal verbale di ultimazione dei lavori di pari data;
- i lavori "**opere da elettricista**" in data 07.05.2015 e quindi, tenuto conto dei periodi di sospensione lavori, in tempo utile come risulta dal verbale di ultimazione dei lavori di pari data;
- i lavori "**opere da idraulico**" in data 07.05.2015 e quindi, tenuto conto dei periodi di sospensione lavori, in tempo utile come risulta dal verbale di ultimazione dei lavori di pari data;

Vista la contabilità finale dei lavori:

- in data 27.04.2015 è stata predisposta la contabilità finale dei lavori "**opere da falegname**" che evidenzia una spesa complessiva pari ad Euro 3.534,78 (non sono presenti oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22% e quindi pari all'importo di affidamento;
- in data 29.04.2015 è stata predisposta la contabilità finale dei lavori "**allestimento rete dati**" che evidenzia una spesa complessiva pari ad Euro 13.508,00 (non vengono contabilizzati Euro 100,00 quali oneri per la sicurezza in quanto non eseguiti) oltre I.V.A. 22% e quindi per una economia di spesa di Euro 237,90 (oltre I.V.A. 22%) per lavori ed Euro 100,00 (oltre I.V.A. 22%) per oneri della sicurezza;
- in data 06.07.2015 è stata predisposta la contabilità finale dei lavori "**opere da imprenditore edile**" che evidenzia una spesa complessiva pari ad Euro 12.017,72 (esclusi Euro 350,00 quali oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22% e quindi per una economia di spesa di Euro 2.322,92 oltre I.V.A. 22%;
- in data 04.01.2016 è stata predisposta la contabilità finale dei lavori "**opere da elettricista**" che evidenzia una spesa complessiva pari ad Euro 13.528,98 (esclusi Euro 200,00 quali oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22% e quindi per una economia di spesa di Euro 0,47 oltre I.V.A. 22%;
- in data 04.01.2016 è stata predisposta la contabilità finale dei lavori "**opere da idraulico**" che evidenzia una spesa complessiva pari ad Euro 4.094,20 (esclusi Euro 200,00 quali oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. 22% e quindi per una economia di spesa di Euro 6,00 oltre I.V.A. 22%;
- infine è stata predisposta la contabilità finale dei lavori "**opere da serramentista**" che evidenzia una spesa complessiva pari ad Euro 15.834,38 (non vengono contabilizzati Euro 150,00 quali oneri per la sicurezza in quanto non eseguiti) oltre I.V.A. 22% e quindi per una economia di spesa di Euro 150,00 (oltre I.V.A. 22%) per oneri della sicurezza;

Ravvisato quindi che la spesa complessiva dei lavori di "*Adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia*" è pari ad Euro 62.518,06 (oltre Euro 750,00 quali oneri per la sicurezza) e quindi per una economia di spesa di Euro 2.567,09 per lavori ed Euro 250,00 per oneri della sicurezza ovvero per complessivi Euro 2.817,09 (oltre I.V.A. 22%);

Ravvisato inoltre che, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del D.P.P. n. 9-84/Leg. del 11 maggio 2012, l'ing. Franco Ossanna, in qualità di Direttore dei Lavori, ha apposto visto su fattura in relazione alla congruità dei prezzi applicati ed alla regolare esecuzione dei lavori;

Ritenuto opportuno aggiornare il quadro economico dell'opera tenendo conto delle spese fin qui effettuate e delle sopravvenute disposizioni di legge ovvero, nello specifico:

- economia di spesa dei lavori pari ad Euro 2.817,09 (voce A+B), oltre I.V.A. 22% pari ad Euro 619,76 (somme a disposizione – voce C6);
- economia di spesa nelle somme a disposizione - acquisto attrezzature - voce C2 - pari ad Euro 67,49, I.V.A. 22% compresa;
- economia di spesa nelle somme a disposizione - adeguamento impianto di illuminazione - voce C3 - pari ad Euro 8,64, I.V.A. 22% compresa;
- recupero degli imprevisti non utilizzati in fase di esecuzione dei lavori - voce C5 - per Euro 1.046,91, I.V.A. 22% compresa;

- economia di spesa nelle somme a disposizione - spese tecniche U.T.C. (sicurezza) - voce C8 - pari ad Euro 1.692,62;
- economia di spesa nelle somme a disposizione - acquisti in diretta amministrazione - voce C10 - pari ad Euro 23,40, I.V.A. 22% compresa;
- economia di spesa nelle somme a disposizione - pulizie straordinarie - voce C11 - pari ad Euro 1.828,80, I.V.A. 22% compresa;
- incremento delle spese tecniche per sopravvenute disposizioni di legge (incremento dal 1,5% al 2% della retribuzione incentivante per il personale dipendente – art. 20, comma 1 ter, della L.P. 26/1993 e ss.mm. e ii.) nelle somme a disposizione - spese tecniche U.T.C. (progettazione, D.L., contabilità) - voce C7 - di Euro 666,07;

per un importo complessivo inserito all'interno del quadro economico dell'opera nelle somme a disposizione dell'amministrazione - voce "*D – lavori in economia*" pari ad Euro 7.438,63;

Ritenuto di utilizzare le somme di cui al comma precedente per l'esecuzione di alcuni interventi utili per dare l'opera finita secondo la regola dell'arte ovvero, nello specifico:

- adeguamento dell'impianto antincendio mediante sostituzione dei pulsanti di allarme e modifica dei rispettivi collegamenti;
- aggiornamento del documento di valutazione rischi, del documento valutazione rischi d'incendio e del piano d'emergenza a seguito della nuova disposizione degli uffici;
- sostituzione del boiler del bagno a piano terra in quanto quello esistente risulta non funzionante;
- fornitura e posa di temporizzatore da installare a servizio delle pompe dell'impianto di riscaldamento al fine di permettere la regolazione dell'orario di funzionamento delle stesse e ridurre i consumi di combustibile;
- adeguamento dell'impianto di illuminazione dell'ufficio segreteria a piano primo a seguito della nuova disposizione degli arredi;
- adeguamento delle strutture in cartongesso per l'installazione di corpi illuminanti da posizionare nell'ufficio segreteria a piano primo;

Ravvisata l'opportunità di acquistare un gruppo di continuità dell'importo quantificato in Euro 10.000,00 (I.V.A. 22% compresa) per proteggere i PC della sede dell'Unione dei Comuni che, a causa di eventuali sbalzi di tensione o di blackout o di fulminazione, potrebbero danneggiarsi irreparabilmente;

Ravvisata inoltre l'opportunità di provvedere all'acquisto di un monitor dell'importo quantificato in Euro 3.750,00 (I.V.A. 22% compresa) da posizionare nel locale riunioni della sede dell'Unione dei Comuni al fine di realizzare una sala multimediale da utilizzare per corsi di formazione o per presentazioni con utilizzo di PC;

Ravvisata infine l'opportunità di provvedere all'acquisto di un telefono digitale dell'importo quantificato in Euro 250,00 (I.V.A. 22% compresa) necessario per la nuova riorganizzazione degli uffici a piano terra;

Ritenuto quindi di aggiornare il quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

		PROGETTO ESECUTIVO	Sicurezza	APPALTO	VARIANTE n. 1	CONTABILITA' FINALE	Sicurezza	IN +/-IN -
A	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 65.991,76		€ 62.955,19	€ 65.085,15	€ 62.518,06		
A1	Opere da imprenditore edile e manutenzione	€ 16.483,49	€ 350,00	€ 14.340,63	€ 14.340,63	€ 12.017,72	€ 350,00	-€ 2.322,92
A2	Opere da serramentista	€ 17.642,10	€ 150,00	€ 17.642,10	€ 15.834,38	€ 15.834,38	-	-
A3	Opera da elettricista	€ 14.403,27	€ 200,00	€ 13.529,45	€ 13.529,45	€ 13.528,98	€ 200,00	-€ 0,47
A4	Opere da idraulico	€ 3.462,90	€ 200,00	€ 3.443,00	€ 4.100,00	€ 4.094,20	€ 200,00	-€ 5,80
A5	Allestimento infrastrutture dati	€ 14.000,00	€ 100,00	€ 14.000,00	€ 13.745,90	€ 13.508,00	-	-€ 237,90
A6	Opere da falegname	-		-	€ 3.534,78	€ 3.534,78		-
B	SICUREZZA	€ 1.000,00		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 750,00		-€ 250,00
A) + B)	TOTALE LAVORI	€ 66.991,76		€ 63.955,19	€ 66.085,15	€ 63.268,06		-€ 2.817,09
C	SOMME A DISPOSIZIONE							
C1	Acquisto arredi (I.V.A. 22% compresa)	€ 53.866,66		€ 53.866,66	€ 53.647,95	€ 53.647,95		-
C2	Acquisto attrezzature (I.V.A. 22% compresa)	€ 16.133,34		€ 16.133,34	€ 16.352,05			-€ 16.352,05

C2-1	Acquisto PC (I.V.A. 22% compresa)						€ 11.724,20		€ 11.724,20
C2-2	Acquisti attrezzature per infrastruttura dati (I.V.A. 22% compresa)						€ 4.560,36		€ 4.560,36
									-€ 67,49
C2a	Acquisto monitor (I.V.A. 22% compresa)						€ 3.750,00		€ 3.750,00
C2b	Acquisto telefono (I.V.A. 22% compresa)						€ 250,00		€ 250,00
C3	Adeguamento impianto di illuminazione (I.V.A. 22% compresa)		€ 13.356,56		€ 13.356,56	€ 6.209,91	€ 6.201,27		-€ 8,64
C4	Centralino telefonico (VOIP) (I.V.A. 22% compresa)		€ 5.863,32		€ 5.863,32	€ 5.053,36	€ 5.053,36		-
C5	Imprevisti su A) + B) (I.V.A. compresa)	8%	€ 5.359,34		€ 5.359,34	€ 1.046,91	-		-€ 1.046,91
C6	I.V.A. su A) + B)	22%	€ 14.738,19		€ 14.070,14	€ 14.538,73	€ 13.918,97		-€ 619,76
C7a	Spese tecniche U.T.C. (progettazione, D.L., contabilità)	1,5%	€ 1.998,22		€ 1.998,22	€ 1.998,22			-€ 1.998,22
C7b	Spese tecniche U.T.C. (progettazione, D.L., contabilità)	2,0%					€ 2.664,30		€ 2.664,30
									€ 666,07
C8	Spese tecniche U.T.C. (sicurezza) - 15% tariffa minima		€ 1.692,62		€ 1.692,62	€ 1.692,62	-		-€ 1.692,62
C9	Recupero ribasso d'asta		-		€ 3.704,62	-			-
C10	Acquisti in diretta amministrazione (I.V.A. compresa)					€ 10.375,10			-€ 10.375,10
C10-1	Acquisto lavabo (I.V.A. compresa)						€ 573,40		€ 573,40
C10-2	Impianto di allarme (I.V.A. compresa)						€ 2.476,60		€ 2.476,60
C10-3	Impianto di rilevazione presenze (I.V.A. compresa)						€ 5.490,00		€ 5.490,00
C10-4	Fornitura e posa valvole termostatiche, fornitura e posa nuovo collettore e fornitura testine elettriche (I.V.A. compresa)						€ 1.811,70		€ 1.811,70
									-€ 23,40
C11	Pulizie straordinarie					€ 3.000,00	€ 1.171,20		-€ 1.828,80
C12	Acquisto gruppo di continuità (I.V.A. compresa)						€ 10.000,00		€ 10.000,00
D	LAVORI IN ECONOMIA (oneri compresi)								
D1	Adeguamento impianto antincendio (I.V.A. compresa)						€ 2.000,00		€ 2.000,00
D2	Predisposizione documento valutazione rischi, valutazione rischi d'incendio, piano d'emergenza (I.V.A. compresa)						€ 2.500,00		€ 2.500,00
D3	Sostituzione boiler bagno a piano terra (I.V.A. compresa)						€ 200,00		€ 200,00
D4	Fornitura e posa temporizzatore per pompe riscaldamento (I.V.A. compresa)						€ 300,00		€ 300,00
D5	Adeguamento impianto elettrico ufficio piano primo (I.V.A. compresa)						€ 1.000,00		€ 1.000,00
D6	Adeguamento strutture in cartongesso (I.V.A. compresa)						€ 1.438,63		€ 1.438,63
									€ 7.438,63
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 113.008,25		€ 116.044,82	€ 113.914,85	€ 130.731,94		€ 16.817,09
	TOTALE		€ 180.000,00		€ 180.000,00	€ 180.000,00	€ 194.000,00		€ 14.000,00

Tutto ciò premesso,

Vista la Legge provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i. che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale, così come modificata dalla Legge provinciale di data 15 dicembre 2004, n. 10;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

Visto lo Statuto dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia;

vista l'istruttoria effettuata, nel corso della quale gli addetti all'ufficio finanziario dell'Unione hanno sottoscritto la verifica di disponibilità a bilancio dei mezzi finanziari necessari e la regolarità contabile, come da dichiarazione allegata;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnico amministrativa espresso dal segretario dell'Unione ai sensi dell'art. 81 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, in relazione alla presente deliberazione;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile comprensivo dell'attestazione di copertura della spesa, espresso dal Segretario dell'Unione ai sensi rispettivamente dell'81 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e art. 19 del DPRG 28.01.1999 n. 4/L, in relazione agli aspetti contabili ed agli impegni di spesa a bilancio derivanti dal presente provvedimento;

Vista la L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10 e successivamente modificata con la L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3;

con voti favorevoli unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

1. di approvare la contabilità finale dei lavori di "*Adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia*", redatta dal D.L. ing. Franco Ossanna dell'Ufficio Tecnico Comunale di Cavareno per l'importo complessivo di Euro 62.518,06, oltre Euro 750,00 quali oneri per la sicurezza, ovvero pari ad Euro 63.268,06 (I.V.A. 22% esclusa);
2. di dare atto che le ditte esecutrici sono state liquidate con visto su fattura del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 183, comma 2, del D.P.P. n. 9-84/Leg. del 11 maggio 2012 in relazione alla congruità dei prezzi applicati ed alla regolare esecuzione dei lavori;
3. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento di cui al precedente punto 1 pari complessivi € 77.187,03.- (I.V.A. 22% inclusa) trova imputazione al capitolo 2000 – intervento 2010201, del bilancio di previsione 2014;
4. di aggiornare il quadro economico dell'opera dei lavori di "*Adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia*" come di seguito riportato:

		PROGETTO ESECUTIVO	Sicurezza	APPALTO	VARIANTE n. 1	CONTABILITA' FINALE	Sicurezza	IN +/-IN -
A	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 65.991,76		€ 62.955,19	€ 65.085,15	€ 62.518,06		
A1	Opere da imprenditore edile e manutenzione	€ 16.483,49	€ 350,00	€ 14.340,63	€ 14.340,63	€ 12.017,72	€ 350,00	-€ 2.322,92
A2	Opere da serramentista	€ 17.642,10	€ 150,00	€ 17.642,10	€ 15.834,38	€ 15.834,38	-	-
A3	Opera da elettricista	€ 14.403,27	€ 200,00	€ 13.529,45	€ 13.529,45	€ 13.528,98	€ 200,00	-€ 0,47
A4	Opere da idraulico	€ 3.462,90	€ 200,00	€ 3.443,00	€ 4.100,00	€ 4.094,20	€ 200,00	-€ 5,80
A5	Allestimento infrastrutture dati	€ 14.000,00	€ 100,00	€ 14.000,00	€ 13.745,90	€ 13.508,00	-	-€ 237,90
A6	Opere da falegname	-		-	€ 3.534,78	€ 3.534,78		-
B	SICUREZZA	€ 1.000,00		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 750,00		-€ 250,00
A) + B)	TOTALE LAVORI	€ 66.991,76		€ 63.955,19	€ 66.085,15	€ 63.268,06		-€ 2.817,09
C	SOMME A DISPOSIZIONE							

C1	Acquisto arredi (I.V.A. 22% compresa)		€ 53.866,66		€ 53.866,66	€ 53.647,95	€ 53.647,95	-
C2	Acquisto attrezzature (I.V.A. 22% compresa)		€ 16.133,34		€ 16.133,34	€ 16.352,05		-€ 16.352,05
C2-1	Acquisto PC (I.V.A. 22% compresa)						€ 11.724,20	€ 11.724,20
C2-2	Acquisti attrezzature per infrastruttura dati (I.V.A. 22% compresa)						€ 4.560,36	€ 4.560,36
								-€ 67,49
C2a	Acquisto monitor (I.V.A. 22% compresa)						€ 3.750,00	€ 3.750,00
C2b	Acquisto telefono (I.V.A. 22% compresa)						€ 250,00	€ 250,00
C3	Adeguamento impianto di illuminazione (I.V.A. 22% compresa)		€ 13.356,56		€ 13.356,56	€ 6.209,91	€ 6.201,27	-€ 8,64
C4	Centralino telefonico (VOIP) (I.V.A. 22% compresa)		€ 5.863,32		€ 5.863,32	€ 5.053,36	€ 5.053,36	-
C5	Imprevisti su A) + B) (I.V.A. compresa)	8%	€ 5.359,34		€ 5.359,34	€ 1.046,91	-	-€ 1.046,91
C6	I.V.A. su A) + B)	22%	€ 14.738,19		€ 14.070,14	€ 14.538,73	€ 13.918,97	-€ 619,76
C7a	Spese tecniche U.T.C. (progettazione, D.L., contabilità)	1,5%	€ 1.998,22		€ 1.998,22	€ 1.998,22		-€ 1.998,22
C7b	Spese tecniche U.T.C. (progettazione, D.L., contabilità)	2,0%					€ 2.664,30	€ 2.664,30
								€ 666,07
C8	Spese tecniche U.T.C. (sicurezza) - 15% tariffa minima		€ 1.692,62		€ 1.692,62	€ 1.692,62	-	-€ 1.692,62
C9	Recupero ribasso d'asta		-		€ 3.704,62	-		-
C10	Acquisti in diretta amministrazione (I.V.A. compresa)					€ 10.375,10		-€ 10.375,10
C10-1	Acquisto lavabo (I.V.A. compresa)						€ 573,40	€ 573,40
C10-2	Impianto di allarme (I.V.A. compresa)						€ 2.476,60	€ 2.476,60
C10-3	Impianto di rilevazione presenze (I.V.A. compresa)						€ 5.490,00	€ 5.490,00
C10-4	Fornitura e posa valvole termostatiche, fornitura e posa nuovo collettore e fornitura testine elettriche (I.V.A. compresa)						€ 1.811,70	€ 1.811,70
								-€ 23,40
C11	Pulizie straordinarie					€ 3.000,00	€ 1.171,20	-€ 1.828,80
C12	Acquisto gruppo di continuità (I.V.A. compresa)						€ 10.000,00	€ 10.000,00
D	LAVORI IN ECONOMIA (oneri compresi)							
D1	Adeguamento impianto antincendio (I.V.A. compresa)						€ 2.000,00	€ 2.000,00
D2	Predisposizione documento valutazione rischi, valutazione rischi d'incendio, piano d'emergenza (I.V.A. compresa)						€ 2.500,00	€ 2.500,00
D3	Sostituzione boiler bagno a piano terra (I.V.A. compresa)						€ 200,00	€ 200,00
D4	Fornitura e posa temporizzatore per pompe riscaldamento (I.V.A. compresa)						€ 300,00	€ 300,00
D5	Adeguamento impianto elettrico ufficio piano primo (I.V.A. compresa)						€ 1.000,00	€ 1.000,00
D6	Adeguamento strutture in cartongesso (I.V.A. compresa)						€ 1.438,63	€ 1.438,63
								€ 7.438,63
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 113.008,25		€ 116.044,82	€ 113.914,85	€ 130.731,94	€ 16.817,09
	TOTALE		€ 180.000,00		€ 180.000,00	€ 180.000,00	€ 194.000,00	€ 14.000,00

5. di dare atto che la maggiore spesa di Euro 4.000,00 (I.V.A. 22% compresa) - Euro 3.750,00 (I.V.A. 22% compresa) per l'acquisto del monitor (voce C2a) ed Euro 250,00 (I.V.A. 22% compresa) per l'acquisto di n. 1 telefono (voce C2b) - trova imputazione al cap. 2100 – codice intervento 2010205 in conto residui passivi 2015 del bilancio di previsione in corso;
6. di dare atto che la maggiore spesa di Euro 10.000,00 (I.V.A. 22% compresa) per l'acquisto del gruppo di continuità (voce C12) trova imputazione al cap. 2000 – codice intervento 2010201 in conto residui passivi 2015 del bilancio di previsione in corso;
7. di dichiarare il presente atto con separata votazione favorevole unanime espressa legalmente, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. dd. 01.02.2005, n. 3/L al fine di procedere urgentemente con gli acquisti previsti
8. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a. opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.R 01 febbraio 2005 , n. 3/L ;
 - b. ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104;
 - c. in alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.