

Deliberazione della Giunta Unione dei Comuni n. 36 di data 26 marzo 2015

Oggetto: Progetto di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia. Esame ed approvazione perizia di variante n. 1 e aggiornamento quadro economico.

LA GIUNTA DELL'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA

Premesso che:

Con atto di data 18 novembre 2013 - Raccolta atti privati n. 134 del Comune di Romeno - è stata costituita a far data dal 19 novembre 2013 dai Comuni di Cavareno, Malosco, Romeno, Ronzone, Sarnonico, l'Unione dei Comuni sotto la denominazione "UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA ANAUNIA".

Preso atto che i Consigli Comunali hanno stabilito di trasferire le competenze all'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, rispettivamente :

- Romeno: deliberazione n. 25 di data 12 giugno 2014;
- Cavareno: deliberazione n. 13 di data 11 giugno 2014;
- Sarnonico: deliberazione n. 19 di data 13 giugno 2014;
- Malosco: deliberazione n. 10 di data 12 giugno 2014;
- Ronzone: deliberazione n. 11 di data 12 giugno 2014;

Con deliberazione N. 1 del 16.06.2014 il Consiglio dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha recepito a far data dal 1° luglio 2014, ai sensi dell'art. 21 dello Statuto dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia, il trasferimento delle competenze da parte dei Comuni di Romeno, Cavareno, Sarnonico, Ronzone e Malosco ed approvata la relativa convenzione.

Con deliberazione N. 2 del 30.06.2014 il Consiglio dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la Relazione previsionale e programmatica e Bilancio pluriennale 2014 - 2016.

Con deliberazione N. 42 del 17.10.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ha approvato il progetto di adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia con il seguente quadro economico:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	Opere da imprenditore edile	65.991,76
A2	Opere sa serramentista	16.483,49
A3	Opere da elettricista	14.403,27
A4	Opere da idraulico	3.462,00
A4	Allestimento infrastrutture e dati	14.000,00
B	SICUREZZA	1.000,00
A+B	TOTALE LAVORI	66.991,76
C	SOMME A DISPOSIZIONE	
C1	Acquisto Arredi (Iva compresa)	53.866,66
C2	Acquisto attrezzature (IVA compresa)	16.133,34
C3	Adeguamento impianto di illuminazione (IVA compresa)	13.356,56
C4	Centralina telefonica (IVA compresa)	5.863,32
C5	Imprevisti (8% di A+B)	5.359,34
C6	IVA 22% su A+B+C2+C3+C4	14.738,19
C7	Spese tecniche UTC (progettazione, direzione lavori e contabilità)	1.998,22
C8	Spese tecniche UTC (sicurezza)	1.692,62
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	113.008,25
	TOTALE GENERALE	180.000,00

Ravvisato che con deliberazione N. 43 del 17.10.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia sono stati affidati all'impresa Corazza Paolo di Romeno (TN) le opere da imprenditore edile dell'importo presunto di € 14.340,64.- (I.V.A. 22% esclusa) ovvero di € 17.495,58.- (IVA 22% inclusa);

Ravvisato che con deliberazione N. 50 del 07.11.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia sono stati affidati alla ditta Elettroenergy S.n.c. di Endrici Michele & C. con sede legale in Don (TN) le opere da elettricista dell'importo presunto di € 13.529,45.- (I.V.A. 22% esclusa) ovvero di € 16.505,93.- (IVA 22% inclusa);

Ravvisato che con deliberazione N. 51 del 07.11.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia sono stati affidati all'impresa Termoidraulica F.lli Zini di Cavareno (TN) le opere da idraulico dell'importo presunto di € 3.443,00.- (I.V.A. 22% esclusa) ovvero di € 4.200,46.- (IVA 22% inclusa);

Ravvisato che per la direzione dei lavori e contabilità è stato incaricato l'ing. Franco Ossanna dell'Ufficio Tecnico Comunale di Cavareno e per il coordinamento della sicurezza il geom. Claudio Maccacaro dell'Ufficio Tecnico Comunale di Sarnonico.

La spesa è finanziata interamente con contributo straordinario della Regione Trentino Alto Adige, ai sensi dell'art. 63 del DPR n. 3/L/2005 e art. 12, comma 2 ter del Testo Unico dei criteri fissati dalla Giunta Regionale per erogazione contributi, come stabilito con deliberazione della Giunta Regionale n. 218 del 22 ottobre 2013 di ammissione a finanziamento.

Dato atto che durante la fase esecutiva si è riscontrata la possibilità di ottenere uno spazio di servizio utilizzabile in modo agevole da persone con ridotta capacità motoria nei nuovi bagni in fase di realizzazione.

Vista la perizia di variante redatta dall'ing. Ossanna Franco vista con parere favorevole dalla Commissione Edilizia del Comune di Cavareno nella seduta del 04.02.2015.

Ritenuto inoltre necessario aggiornare il quadro economico in modo avere l'effettiva disponibilità finanziaria dell'intera opera.

Tutto ciò premesso,

Vista la L.P. 26/1993 e s.m. e Regolamento di esecuzione;

Visto lo Statuto dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnico amministrativa espresso dal segretario dell'Unione ai sensi dell'art. 81 del DPR n. 3/L/2005, in relazione alla presente deliberazione;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile comprensivo dell'attestazione di copertura della spesa, espresso dal Segretario dell'Unione ai sensi rispettivamente dell'art. 81 del DPR n. 3/L/2005 e art. 19 del DPR n. 28.01.1999 n. 4/L, in relazione agli aspetti contabili ed agli impegni di spesa a bilancio derivanti dal presente provvedimento;

Vista la L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10 e successivamente modificata con la L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3;

con voti favorevoli unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

1. di approvare, per quanto meglio esposto nelle premesse della presente deliberazione, l'approvazione della variante all'opera n. 1 e l'aggiornamento del quadro economico dei lavori di "adeguamento dell'edificio municipale di Cavareno per allestimento nuova sede dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia" come predisposti dall'ing. Franco Ossanna Ossanna dell'Ufficio Tecnico Comunale di Cavareno dell'importo complessivo di Euro 180.000,00.- (ovvero nel limite degli importi del progetto approvato con la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni n. 42 del 17.10.2014) di cui Euro 66.085,15.- per lavori ed Euro 113.914,85.- per somme a disposizione e ripartite come di seguito indicato:

			PROGETTO ESECUTIVO	APPALTO	Sicurezza	VARIANTE n. 1
A	LAVORI A BASE D'ASTA		€ 65 991,76	€ 62 955,19		€ 65 085,15
A1	Opere da imprenditore edile e manutenzione		€ 16 483,49	€ 14 340,63	€ 350,00	€ 14 340,63
A2	Opere da serramentista		€ 17 642,10	€ 17 642,10	€ 150,00	€ 15 834,38
A3	Opera da elettricista (compl. Rete, UPS, ecc.)		€ 14 403,27	€ 13 529,45	€ 200,00	€ 13 529,45
A4	Opere da idraulico		€ 3 462,90	€ 3 443,00	€ 200,00	€ 4 100,00
A4	Allestimento infrastrutture dati		€ 14 000,00	€ 14 000,00	€ 100,00	€ 13 745,90
A5	Opere da falegname					€ 3 534,78
B	SICUREZZA		€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 1 000,00
A) + B)	TOTALE LAVORI		€ 66 991,76	€ 63 955,19		€ 66 085,15
C	SOMME A DISPOSIZIONE					
C1	Acquisto arredi (I.V.A. 22% compresa)		€ 53 866,66	€ 53 866,66		€ 53 647,95
C2	Acquisto attrezzature (I.V.A. 22% compresa)		€ 16 133,34	€ 16 133,34		€ 16 352,05
C3	Adeguamento impianto di illuminazione (I.V.A. 22% compresa)		€ 13 356,56	€ 13 356,56		€ 6 209,91
C4	Centralino telefonico (VOIP) (I.V.A. 22% compresa)		€ 5 863,32	€ 5 863,32		€ 5 053,36
C5	Imprevisti su A) + B) (I.V.A. compresa)	8%	€ 5 359,34	€ 5 359,34		€ 1 046,91
C6	I.V.A. su A) + B)	22%	€ 14 738,19	€ 14 070,14		€ 14 538,73
C7	Spese tecniche U.T.C. (progettazione, D.L., contabilità)	1,5%	€ 1 998,22	€ 1 998,22		€ 1 998,22
C8	Spese tecniche U.T.C. (sicurezza) - 15% tariffa minima		€ 1 692,62	€ 1 692,62		€ 1 692,62
C9	Recupero ribasso d'asta		-	€ 3 704,62		-
C10	Acquisti in diretta amministrazione (I.V.A. compresa)					€ 10 375,10
C11	Pulizie straordinarie					€ 3 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 113 008,25	€ 116 044,82		€ 113 914,85
	TOTALE		€ 180 000,00	€ 180 000,00		€ 180 000,00

2. di dare atto che la spesa risulta impegnata al cap. 2000 – intervento 2010201 per euro 110.000,00 ed al cap. 2100 - intervento 2010205 per euro 70.000,00, del bilancio di previsione in conto residui passivi 2014;
3. di dare atto che la spesa è finanziata interamente con contributo straordinario della Regione Trentino Alto Adige, ai sensi dell'art. 63 del DPR. 3/L/2005 e art. 12, comma 2 ter del Testo Unico dei criteri fissati dalla Giunta Regionale per erogazione contributi, come stabilito con deliberazione della Giunta Regionale n. 218 del 22 ottobre 2013 di ammissione a finanziamento.
4. Di dare evidenza che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 59 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
 - a. opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta dell'Unione durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 1/93 e s.m.;
 - b. ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale:
 - c. ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.